

令和3年度 高浜市公共施設総合管理計画 公共施設推進プラン

- | | |
|---------|---------|
| ①高浜小学校区 | ⑥中学校 |
| ②高取小学校区 | ⑦スポーツ施設 |
| ③港小学校区 | ⑧市営住宅 |
| ④吉浜小学校区 | ⑨消防団詰所 |
| ⑤翼小学校区 | ⑩庁舎等 |



ちようどいいまち
ちよっといいまち
これまでもこれからも
2020高浜市50th

② 高取小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	×	解体・譲渡・返還
----	--------	---	----------

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次				第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次				更新費	解体費						
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30			R31	R32	R33	R34	R35	R36
1	高取小学校	基本調査		実施設計			大規模改修			高取小学校【大規模改修】 財源内訳 事業費 1,452 ・補助金 145 ・市債 1,172 ・一般 135				渡り廊下改修 中舎・			高取小学校【中舎・渡り廊下改修】 財源内訳 事業費 196 ・補助金 19 ・市債 132 ・一般 45			中規模修繕・空調更新			高取小学校【建替え】 財源内訳 事業費 2,042 ・補助金 618 ・市債 1,253 ・一般 171			建替え				4,026	-												
		高取小学校【実施設計】 財源内訳 事業費 73 ・一般 73					改修							X			高取小学校【中規模修繕・空調更新】 財源内訳 事業費 263 ・補助金 26 ・市債 177 ・一般 60			高取小学校の建替えに合わせ機能の移転を行う。			● × ● × ● × ● ×				12	70															
		高取児童クラブ					高取児童クラブ【改修】							X														23															
		高取農業センター (旧高取公民館)					財源内訳 事業費 12 ・一般 12																					2															
		高取ふれあいプラザ (旧高取公民館)					事業費 12 ・一般 12																					2															
		高取北部老人憩の家					● ×																					5															
		高取南部老人憩の家					● ×																					12															
		全世代楽習館					● ×																					10															
		楽習館児童クラブ					● ×																																				
		みどり学園																																									
悠遊たかとり																																											
																												計	4,050	112													
2	高取幼稚園 高取保育園	高取幼稚園・高取保育園【こども園化】 財源内訳 事業費 341 ・補助金 190 ・一般 151		こども園化			X			X																										341	19						
																																		43									

※高取小学校は、「長寿命化計画」の策定により、建替えの時期等が変更されています。

※令和4年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

③ 港小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

No.	施設名	第1次		第2次		第3次		第4次		第5次		第6次		第7次		第8次		第9次		第10次		第11次		更新費	解体費																		
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18			R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
1	港小学校	港小学校 【基本・実施設計】 財源内訳 事業費 50 ・一般 50		基本設計		実施設計		大規模改修		港小学校 【大規模改修】 財源内訳 事業費 1,269 ・補助金 126 ・市債 1,027 ・一般 116		校舎空調		中規模修繕										1,554	-																		
	高浜南部幼稚園					大規模改修		高浜南部幼稚園 【大規模改修】 財源内訳 事業費 106 ・補助金 35 ・市債 63 ・一般 8				港小学校 【校舎空調】 財源内訳 事業費 62 ・補助金 6 ・市債 42 ・一般 12		港小学校 【中規模修繕】 財源内訳 事業費 173 ・補助金 17 ・市債 117 ・一般 39				建替え		高浜南部幼稚園 【建替え】 財源内訳 事業費 206 ・補助金 62 ・市債 125 ・一般 19		312	-																				
	東海児童センター																								-																		
	東海児童クラブ																								-																		
	東海会館																								-																		
	高浜南部老人憩の家																								-																		
高浜南部第2ふれあいプラザ(旧南部公民館)																								-																			
計																							1,866																				
2	高浜南部保育園			高浜南部保育園 【空調改修】 財源内訳 事業費 16 ・一般 16		空調改修				高浜南部保育園 【大規模改修】 財源内訳 事業費 279 ・市債 223 ・一般 56		大規模改修												295	-																		
	南部デイサービスセンター																								-																		
3	高浜南部ふれあいプラザ																							154	-																		
	高浜南部ふれあいプラザ																								-																		

※港小学校は、「長寿命化計画」の策定により、大規模改修及び建替えの時期等が変更されています。
 ※港小学校の建替えは、令和25年度・令和26年度が令和41年度・令和42年度に変更され、複合化・跡地検討は、令和22年度～令和26年度が令和38年度～令和42年度に変更されています。
 ※東海児童センター・東海児童クラブ・東海会館・高浜南部老人憩の家・高浜南部第2ふれあいプラザ(旧南部公民館)の機能移転は、令和27年度から令和43年度に変更され、解体・譲渡・返還は、令和28年度から令和44年度に変更されています。

④ 吉浜小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

(百万円)

No.	施設名	第1次		第2次		第3次		第4次		第5次		第6次		第7次		第8次		第9次		第10次		第11次		更新費	解体費																		
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18			R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
1	吉浜小学校	吉浜小学校【設計】 財源内訳 事業費 48 ・一般 48		基本・実施設計		大規模改修						全面改修 体育館		北南舎空調		中規模修繕		吉浜小学校【中規模修繕】 財源内訳 事業費 225 ・補助金 22 ・市債 152 ・一般 51				建替え		4,064	-																		
	吉浜幼稚園	吉浜幼稚園【大規模改修】 財源内訳 事業費 168 ・補助金 56 ・市債 100 ・一般 12		大規模改修												建替え								495	-																		
	吉浜公民館																								-																		
	吉浜北部老人憩の家																								-																		
	吉浜南部老人憩の家																								-																		
																								計	4,559	-																	
2	吉浜保育園	民間譲渡																						0	-																		
	吉浜児童センター 吉浜児童クラブ																							0	-																		
3	吉浜北部保育園	耐力度調査		実施設計		大規模改修																		362	-																		
																									-																		
4	吉浜ふれあいプラザ																							87	-																		
																									-																		

※吉浜小学校は、「長寿命化計画」の策定により、大規模改修及び建替えの時期等が変更されています。

※吉浜公民館・吉浜北部老人憩の家・吉浜南部老人憩の家の機能移転は、令和23年度から令和41年度に変更され、解体・譲渡・返還は、令和24年度から令和42年度に変更されています。

⑤ 翼小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

(百万円)

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次			更新費	解体費								
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28			R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
1	翼小学校	翼小学校 【空調機更新】 財源内訳 事業費 57 ・市債 42 ・一般 15		空調機更新			校舎LED			屋根外壁 改修			翼小学校 【屋根外壁改修】 財源内訳 事業費 79 ・補助金 7 ・市債 54 ・一般 18			大規模改修			翼小学校 【大規模改修】 財源内訳 事業費 1,687 ・補助金 168 ・市債 1,365 ・一般 154												1,873	-											
	翼児童センター	翼児童センター・ 翼児童クラブ 【空調機更新】 財源内訳 事業費 30 ・市債 23 ・一般 7		空調機更新			翼小学校 【校舎LED】 財源内訳 事業費 50 ・補助金 5 ・市債 40 ・一般 5																											27									
	翼児童クラブ																																				3						
2	翼ふれあいプラザ						あり方 検討			保有見直し																											-	-					

※翼小学校は、「長寿命化計画」の策定により、大規模改修の時期等が変更されています。

⑥ 中学校の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

(百万円)

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次			更新費	解体費								
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28			R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
1	高浜中学校	実施設計		外壁・屋上改修			フル改修等 トイレ改修			トイレ改修			大規模改修			高浜中学校 【大規模改修】 財源内訳 事業費 1,731 ・補助金 173 ・市債 1,402 ・一般 156			体育館改修 南北舎外壁・屋上改修 校舎空調			高浜中学校 【南北舎外壁・屋上改修】 財源内訳 事業費 75 ・補助金 7 ・市債 51 ・一般 17			中規模修繕			高浜中学校 【中規模修繕】 財源内訳 事業費 376 ・補助金 37 ・市債 254 ・一般 85			計	2,809	-										
		高浜中学校 【外壁等改修】 財源内訳 事業費 163 ・市債 121 ・一般 42		高浜中学校 【フル改修等】 財源内訳 事業費 112 ・補助金 3 ・市債 81 ・一般 28			高浜中学校 【R3北舎 トイレ改修】 財源内訳 事業費 71 ・補助金 5 ・市債 49 ・一般 17			高浜中学校 【R5北舎 トイレ改修】 財源内訳 事業費 60 ・補助金 9 ・市債 38 ・一般 13			高浜中学校 【体育館改修】 財源内訳 事業費 95 ・補助金 9 ・市債 64 ・一般 22			高浜中学校 【校舎空調】 財源内訳 事業費 126 ・補助金 12 ・市債 85 ・一般 29																											
	湯山老人憩の家																																										

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次			更新費	解体費								
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28			R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
2	南中学校	南中学校 【屋上改修】 財源内訳 事業費 61 ・市債 45 ・一般 16		屋上改修			トイレ改修			トイレ改修			大規模改修			南中学校 【大規模改修】 財源内訳 事業費 1,418 ・補助金 141 ・市債 1,149 ・一般 128			体育館屋根改修 校舎空調			南中学校 【校舎空調】 財源内訳 事業費 93 ・補助金 9 ・市債 63 ・一般 21			中規模修繕			南中学校 【中規模修繕】 財源内訳 事業費 257 ・補助金 25 ・市債 174 ・一般 58			計	1,967	-										
		南中学校 【R4トイレ改修】 財源内訳 事業費 56 ・補助金 7 ・市債 36 ・一般 13			南中学校 【R6トイレ改修】 財源内訳 事業費 54 ・補助金 10 ・市債 33 ・一般 11			南中学校 【体育館屋根改修】 財源内訳 事業費 28 ・補助金 2 ・市債 19 ・一般 7																																			

※高浜中学校及び南中学校は、「長寿命化計画」の策定により、大規模改修及び建替えの時期等が変更されています。

※高浜中学校の建替えは、令和23年度・令和24年度が令和43年度・令和44年度に変更され、複合化・跡地検討は、令和20年度～令和24年度が令和40年度～令和44年度に変更されています。

※湯山老人憩の家の機能移転は、令和25年度から令和45年度に変更され、解体・譲渡・返還は、令和26年度から令和46年度に変更されています。

※南中学校の建替えは、令和29年度・令和30年度が令和46年度・令和47年度に変更されています。

⑨ 消防団詰所の施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

(百万円)

No.	施設名	第1次			第2次				第3次					第4次					更新費	解体費																				
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13			R14																			
1	第一分団詰所																																						32	-
		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 第一分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8 </div>																																						
2	第二分団詰所																																						32	-
		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 第二分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8 </div>																																						
3	第三分団詰所																																						32	-
		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 第三分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8 </div>																																						
4	第四分団詰所																																						32	-
		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 第四分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8 </div>																																						

⑩ 庁舎等の整備スケジュール

凡例 ● 機能移転 × 解体・譲渡・返還

(百万円)

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次				リース料	解体費							
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29			R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
1	市役所本庁舎	リース期間															あり方検討			<ul style="list-style-type: none"> いぎいき広場及び本庁舎のあり方を一体的に検討 本庁舎については原則更地で返還されるが、リースの継続、有償・無償譲渡など、そのときの行政需要に応じて検討 															3,440	-							

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	いぎいき広場 【調査設計・外壁等改修】															更新費	解体費																
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20			R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
2	いぎいき広場	空調改修		調査設計			外壁等改修		あり方検討															1,460	-																		
	図書館	指定管理			あり方検討		●															-	-																				
	いちこプラザ	あり方検討			あり方検討		×															-	9																				

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	いぎいき広場 【空調改修】															更新費	解体費																
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20			R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
3	三高駅西駐車場	指定管理		あり方検討			指定管理		あり方検討																	-	-																

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
		4	かわら美術館	指定管理					あり方検討		大規模改修		かわら美術館 【大規模改修】					大規模改修		かわら美術館 【大規模改修】					中規模改修		かわら美術館 【中規模改修】					大規模改修		かわら美術館 【大規模改修】					3,065	-							
サロン赤窯	● 休館																																									-	-				

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
		5	中央公民館	あり方検討		×			中央公民館 【解体費】																				-	183																	
中央公民館(会議室)	●		×																		-	-																									
商工会館	●		×																		-	-																									

※かわら美術館は、基礎調査に基づき、大規模・中規模改修工事を反映させています。
 ※令和4年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次				更新費	解体費							
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29			R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36
6	女性文化センター	女性文化センター 【中規模改修】 財源内訳 事業費 64 ・市債 48 ・一般 16		中規模改修						大規模改修			女性文化センター 【大規模改修】 財源内訳 事業費 209 ・市債 157 ・一般 52									女性文化センター 【中規模改修】 財源内訳 事業費 16 ・市債 12 ・一般 4			中規模改修			大規模改修			女性文化センター 【大規模改修】 財源内訳 事業費 140 ・市債 105 ・一般 35				429	-							

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
7	高浜エコハウス																									大規模改修			高浜エコハウス 【大規模改修】 財源内訳 事業費 250 ・市債 187 ・一般 63																	250	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費	
8	小規模多機能居宅 介護支援事業オリーブ (ヘルパーステーション)																									あり方 検討		・跡地活用 ・民間譲渡																			-	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
9	障害者地域生活支援施設 「みんなの家」																									生きがいセンター 【大規模改修】 財源内訳 事業費 102 ・市債 76 ・一般 26																				-	3

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
10	生きがいセンター																									大規模改修																			102	-	

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費	
11	ケアハウス																									あり方 検討		大規模改修		ケアハウス 【大規模改修】 財源内訳 事業費 363 ・市債 290 ・一般 73																	363	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
12	旧高浜分院・ 保健センター																									跡地活用検討																				-	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
13	地域安心安全ステーション																																									-	-				

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
14	シルバー作業所 (旧福祉作業所)																																									-	-				

※女性文化センターは、基礎調査に基づき、大規模・中規模改修工事を反映させています。
 ※令和4年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。